

Memorando Nro. GADDMQ-AZEE-DAJ-2021-0965-M

Quito, D.M., 26 de noviembre de 2021

PARA: Sr. Arq. Enrique Patricio Castillo Brito
Director de Gestión del Territorio
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - DIRECCION DE
GESTION DEL TERRITORIO

ASUNTO: Informe Técnico de Partición.

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-PM-2021-3474-O de 23 de noviembre de 2021, a través del cual el Mgs. Paúl Romero Osorio, Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos, solicita a la Administración Zonal Eugenio Espejo, el Informe de Factibilidad de Partición del predio objeto del Juicio Especial de Partición No. 17203-2015-10736, a usted expongo:

El artículo 473 del Código de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece: *“Partición judicial y extrajudicial de inmuebles.- En el caso de partición judicial de inmuebles, los jueces ordenarán que se cite con la demanda a la municipalidad del cantón no distrito metropolitano y no se podrá realizar la partición sino con informe favorable del respectivo concejo. Si de hecho se realiza la partición, será nula. En el caso de partición extrajudicial, los interesados pedirán al gobierno municipal o metropolitano la autorización respectiva, sin la cual no podrá realizarse la partición.”*

En virtud de lo expuesto, solicito a usted se sirva remitir el informe técnico previo a la emisión del informe legal necesario, a fin de atender el requerimiento de la titular de la Subprocuradora de Asesoría sobre el Uso y Ocupación del Suelo.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Dr. Cristian Chimbo Muriel
DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO - DIRECCION DE ASESORIA
JURIDICA

Memorando Nro. GADDMQ-AZEE-DAJ-2021-0965-M

Quito, D.M., 26 de noviembre de 2021

Referencias:

- GADDMQ-PM-2021-3474-O

Anexos:

- [2021-02089] Demanda y anexos.pdf
- [2021-02089] Petición Función Judicial 473 COOTAD.pdf

Copia:

Sr. Mgs. Paul Esteban Romero Osorio
Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: María Cristina Proaño Lopez	mp	AZEE-DAJ	2021-11-25	
Revisado por: Cristian Chimbo Muriel	CC	AZEE-DAJ	2021-11-26	
Aprobado por: Cristian Chimbo Muriel	CC	AZEE-DAJ	2021-11-26	

